



Приложение № 1
к приказу Министерства
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**

«ФОРВАРД ДЕВЕЛОПМЕНТ»

(фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование

196650, г. Санкт-Петербург,

организации – для юридических лиц),

г. Колпино, ул. Павловская, д. 82, лит. А, пом. 12Н

его почтовый индекс и адрес,

e-mail: office@forward-development.vip

адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 20 сентября 2016 г.

№ 47-RU47504303-128К-2016

Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

Ленинградской области

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Невский эксперт»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 78-2-1-2-0038-16 18 июля 2016 г. № 78-2-1-2-0049-16 15 августа 2016 г. № 78-2-1-2-0055-16 15 сентября 2016 г.		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:07:1005005:60		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:07:1005005		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 31.12.2014 г. № RU 47504303-460 выдан администрацией муниципального образования «Заневское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Испытательный Центр «Стройэксперт» 2016 г. шифр проекта: СЭ-05/16-464		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями			
	Общая площадь (кв. м):	13250,32	Площадь участка (кв. м):	7200
	Объем (куб. м):	47553,2	в том числе подземной части (куб. м):	3530,49
	Количество этажей (шт.):	8	Высота (м):	25,95
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	1719,1	Общая площадь встроенных помещений (кв. м):	1317,31

Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий) (кв. м):	9109,64	Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий) (кв. м):	8730,15
Количество квартир (шт.):	287	Количество лифтов (шт.):	3
Количество секций (шт.):	3		
Газовая котельная			
Общая площадь (кв. м):	41,33	Площадь участка (кв. м):	7200
Объем (куб. м):	155,44	в том числе подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	1	Высота (м):	3,335
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	46,4	Мощность (МВт)	1,12
5	Адрес (местоположение) объекта		Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, дер. Янино-2, участок № 1д
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 20 ” сентября 20 18 г. в соответствии с _____ проектом организации строительства (шифр проекта СЭ-05/16-464-ПОС, том 6)

**Заместитель председателя комитета-
начальник административно-правового отдела**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

К.А. Федосеев

(расшифровка подписи)

“ 20 ” сентября 20 16 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено до “ _____ ” _____ 20 _____ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ 20 _____ г.

В настоящем документе прошито и пронумеровано
2 / 96а / листа (ов)

С.В.С.

